



SUPERINTENDÊNCIA DE INFRAESTRUTURA

Recuperação da Escola de Administração

Junho/2024



ESFORÇO CONJUNTO EMERGENCIAL – TRABALHOS DE RECUPERAÇÃO

- Comunidade da EADM
(direção, infraestrutura, biblioteca e demais colegas)
- Equipes de diversos setores da SUINFRA
(PCENTRO, OFPROD, SPROJ, DAPI, PVALE, VICEPO, VICEMANU, VICEADM)
- Equipes terceirizadas de diversos contratos
- Parcerias de colaboradores externos

≈ 9 dias de alagamento

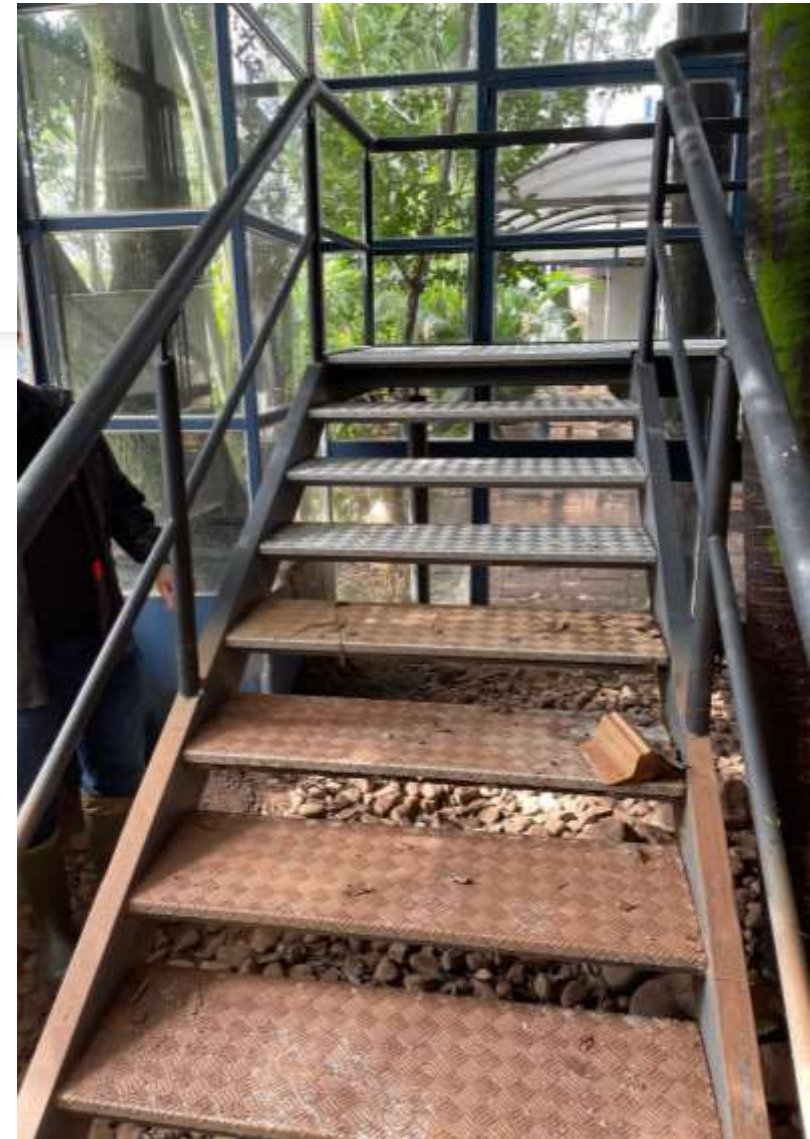
DANOS PELO ALAGAMENTO – NÍVEL DA ÁGUA



DANOS PELO ALAGAMENTO – NÍVEL DA ÁGUA ~ 1,20 m



DANOS PELO ALAGAMENTO – NÍVEL DA ÁGUA ~ 1,2 m



DANOS PELO ALAGAMENTO



DANOS PELO ALAGAMENTO



DANOS PELO ALAGAMENTO - BIBLIOTECA



DANOS PELO ALAGAMENTO

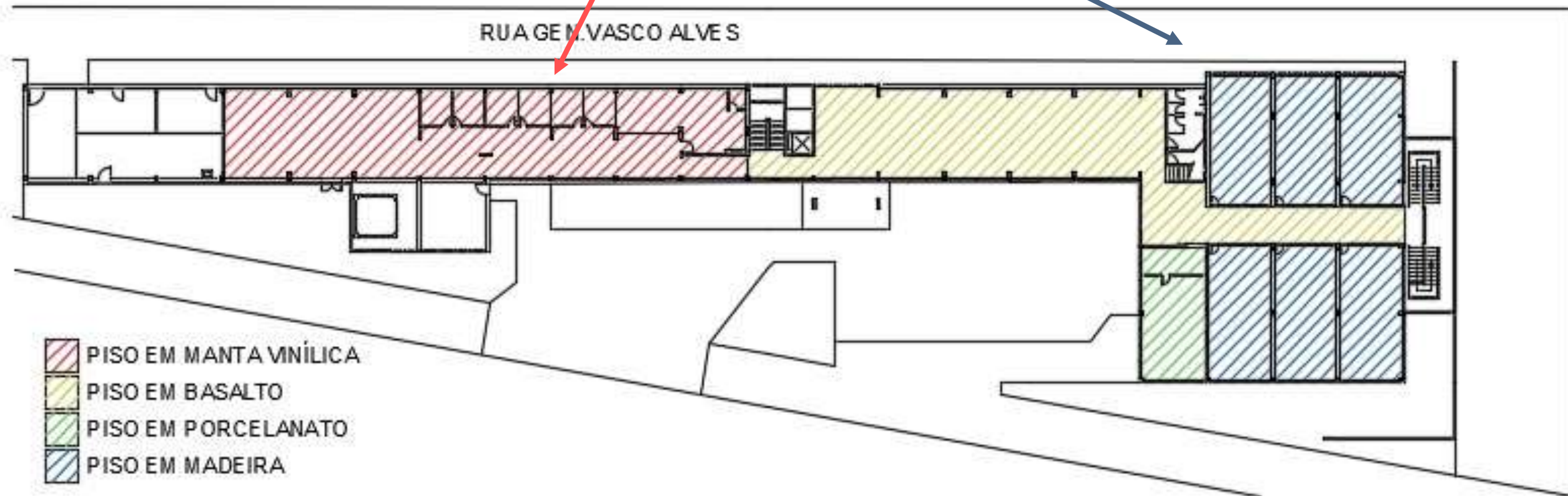
- ✓ Piso de madeira;
- ✓ Piso vinílico (com resquícios de poluentes);
- ✓ Rodapés e Rodameios;
- ✓ Paredes de divisória leve;
- ✓ Mofos nas paredes e tetos (revestimentos em geral);
- ✓ Esquadrias de madeira;
- ✓ Rede elétrica (principalmente quadros e pontos de tomada)
- ✓ Subestação de energia;
- ✓ Bombeamento de água;
- ✓ Elevador;
- ✓ Plataforma PNE;
- ✓ Mobiliário;
- ✓ Equipamentos de informática;
- ✓ Acervo da biblioteca.

DANOS PELO ALAGAMENTO

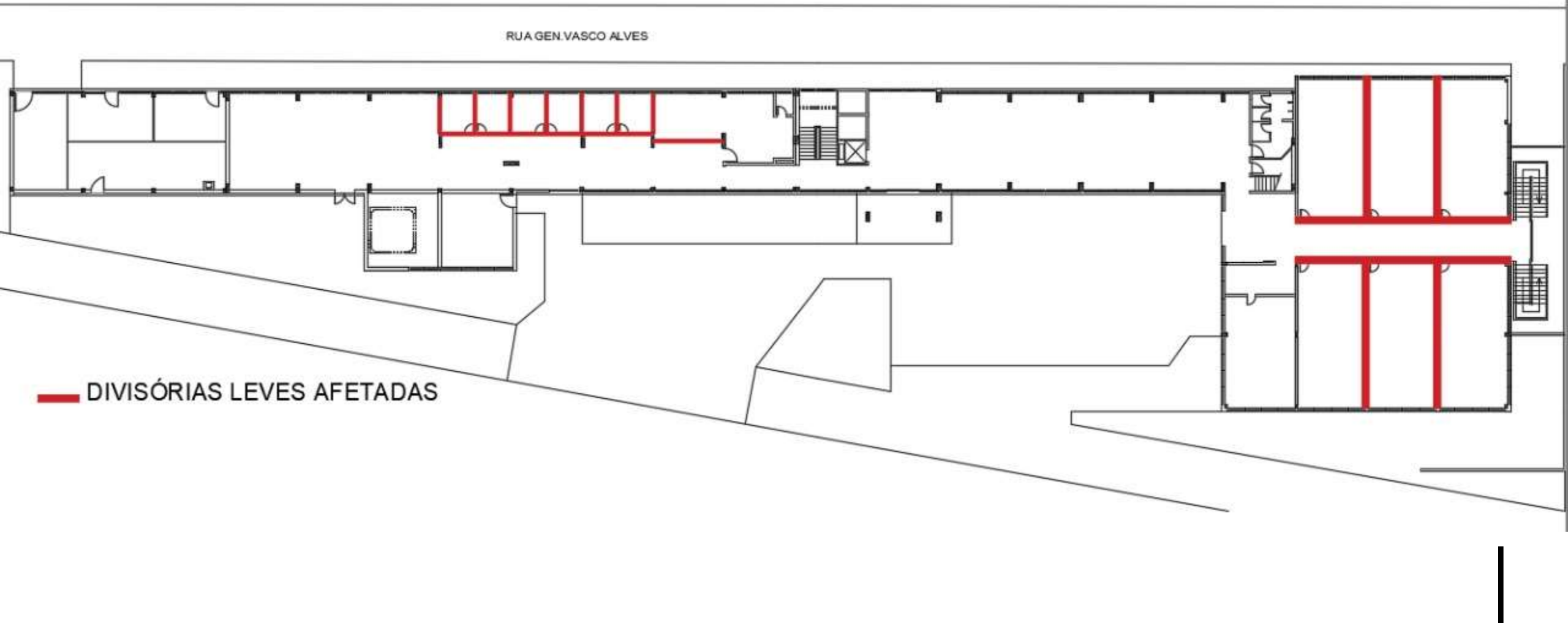
Áreas mais danificadas

Biblioteca

Salas de Aulas



DANOS PELO ALAGAMENTO



PLANO DE AÇÃO

1ª ETAPA - Ações Imediatas (já executada)

Limpeza e higienização

Remoção do acervo da biblioteca

Remoção de entulhos

Recomposição elétrica

2ª ETAPA - Projetos de Recuperação Predial (em andamento)

Definição das premissas de projeto

Estudo técnico do novo layout

Avaliação dos elementos construtivos a serem recuperados

3ª ETAPA - Obras de Recuperação Predial

4ª ETAPA - Ocupação das Áreas Recuperadas e Mobiliário

LIMPEZA INICIAL E HIGIENIZAÇÃO

Após o final do alagamento, a primeira atividade realizada foi a limpeza pesada – com a empresa SANEBAN.

Posteriormente a mesma empresa realizou a higienização do térreo com produto desinfetante.



RETIRADA DO ACERVO DA BIBLIOTECA

Os livros da biblioteca foram transferidos emergencialmente para o 2º andar da reitoria, ...



RETIRADA DO ACERVO DA BIBLIOTECA

1ª ETAPA



RETIRADA DO ACERVO DA BIBLIOTECA

...e posteriormente para o Centro Cultural no Campus Central.

9.988 livros lidos



REESTABELECIMENTO DE ENERGIA ELÉTRICA

A PCENTRO/SUINFRA realizou a reativação da Subestação de Energia e a recuperação dos Quadros de Energia



Trafo 225kVA a seco

REESTABELECIMENTO DE ENERGIA ELÉTRICA

1ª ETAPA



Limpeza da
subestação com
hidrojateamento



Retirada do Trafo para manutenção

REESTABELECIMENTO DE ENERGIA ELÉTRICA

1ª ETAPA

Instalação de um Trafo provisório



REESTABELECIMENTO DE ENERGIA ELÉTRICA

1ª ETAPA

Instalação do Trafo definitivo





Limpeza e recuperação do
quadro de medição

REESTABELECIMENTO DE ENERGIA ELÉTRICA

Limpeza e recuperação dos quadros de luz



Limpeza e recuperação do disjuntor geral



RELIGAÇÃO DO SISTEMA DE BOMBEAMENTO DE ÁGUA

Danificação do sistema de bombeamento da caixa d'água



RELIGAÇÃO DO SISTEMA DE BOMBEAMENTO DE ÁGUA

A OFPROD/SUINRA realizou a reativação do sistema de bombeamento. Foi obtida uma nova bomba do Campus do Vale.

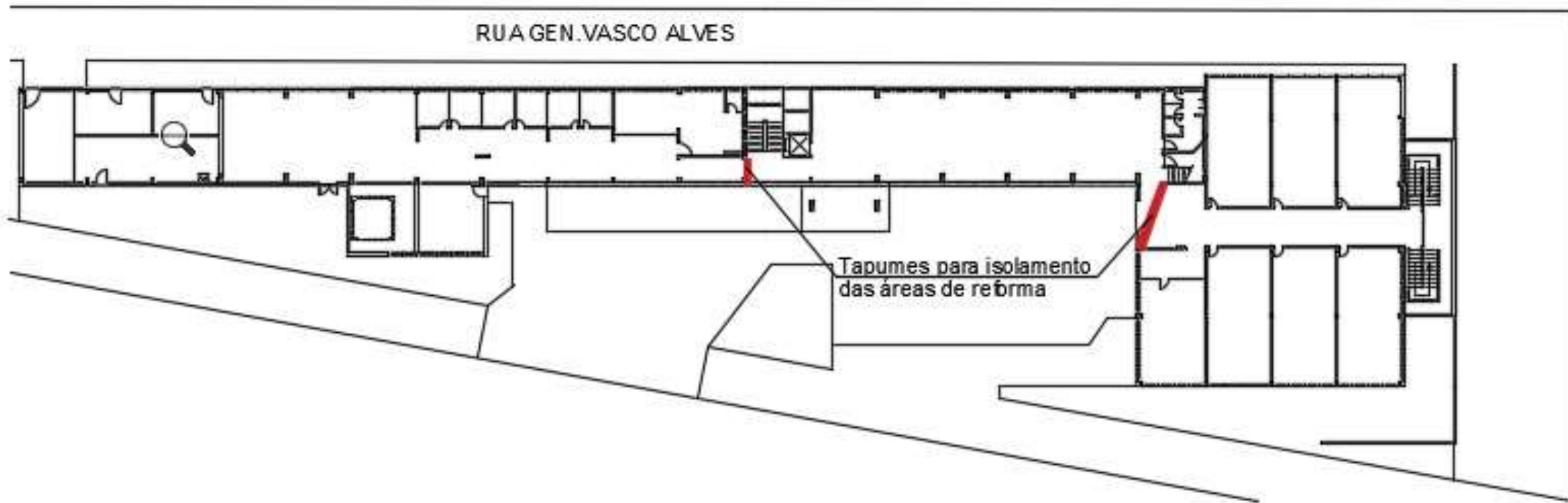


REATIVAÇÃO DO ELEVADOR

A OFPROD/SUINFRA está realizando a reativação do elevador. Inicialmente foi necessária a drenagem do fosso do elevador, para posterior encaminhamento de manutenção com a empresa ORONA



ISOLAMENTO DAS ÁREAS QUE SERÃO REFORMADAS



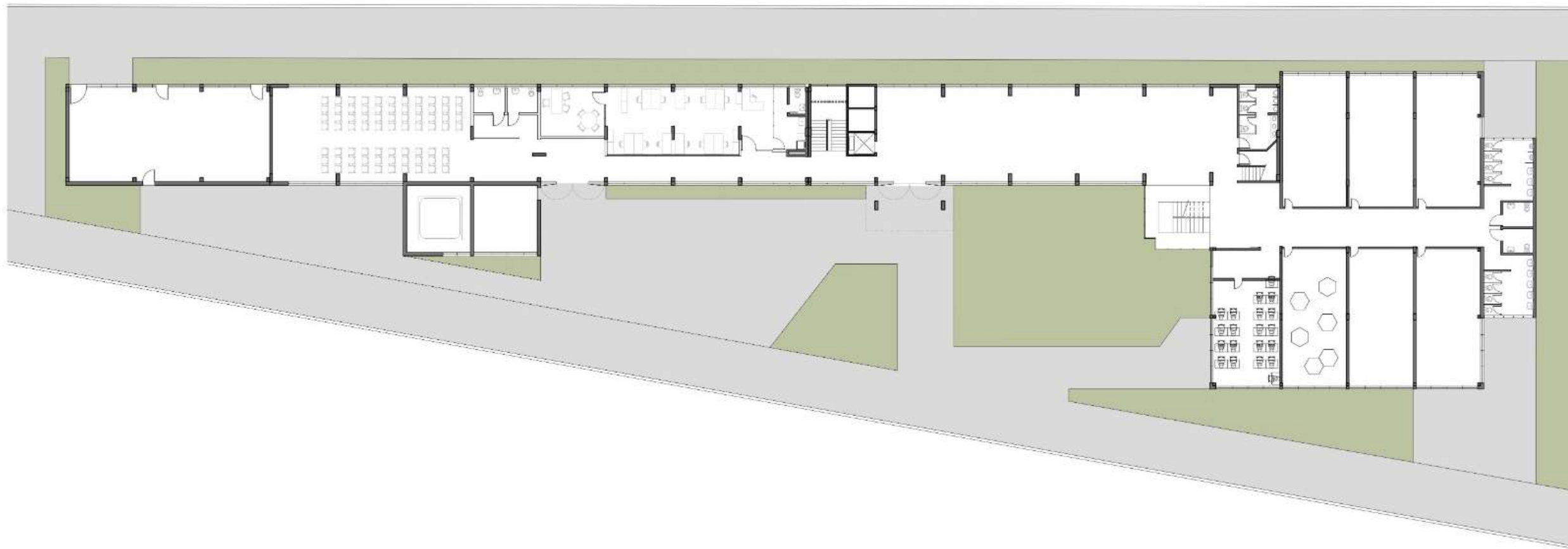
ISOLAMENTO DAS ÁREAS QUE SERÃO REFORMADAS



PROJETO DE RECUPERAÇÃO DA ESCOLA DE ADMINISTRAÇÃO / REFORMA DO TÉRREO E REALOCAÇÃO DA BIBLIOTECA

2ª ETAPA

Projeto de recuperação - Térreo



PROJETO DE RECUPERAÇÃO DA ESCOLA DE ADMINISTRAÇÃO / REFORMA DO TÉRREO E REALOCAÇÃO DA BIBLIOTECA

2ª ETAPA

Projeto de recuperação - 2º Pavimento



PROJETO DE RECUPERAÇÃO DA ESCOLA DE ADMINISTRAÇÃO / REFORMA DO TÉRREO E REALOCAÇÃO DA BIBLIOTECA

2ª ETAPA

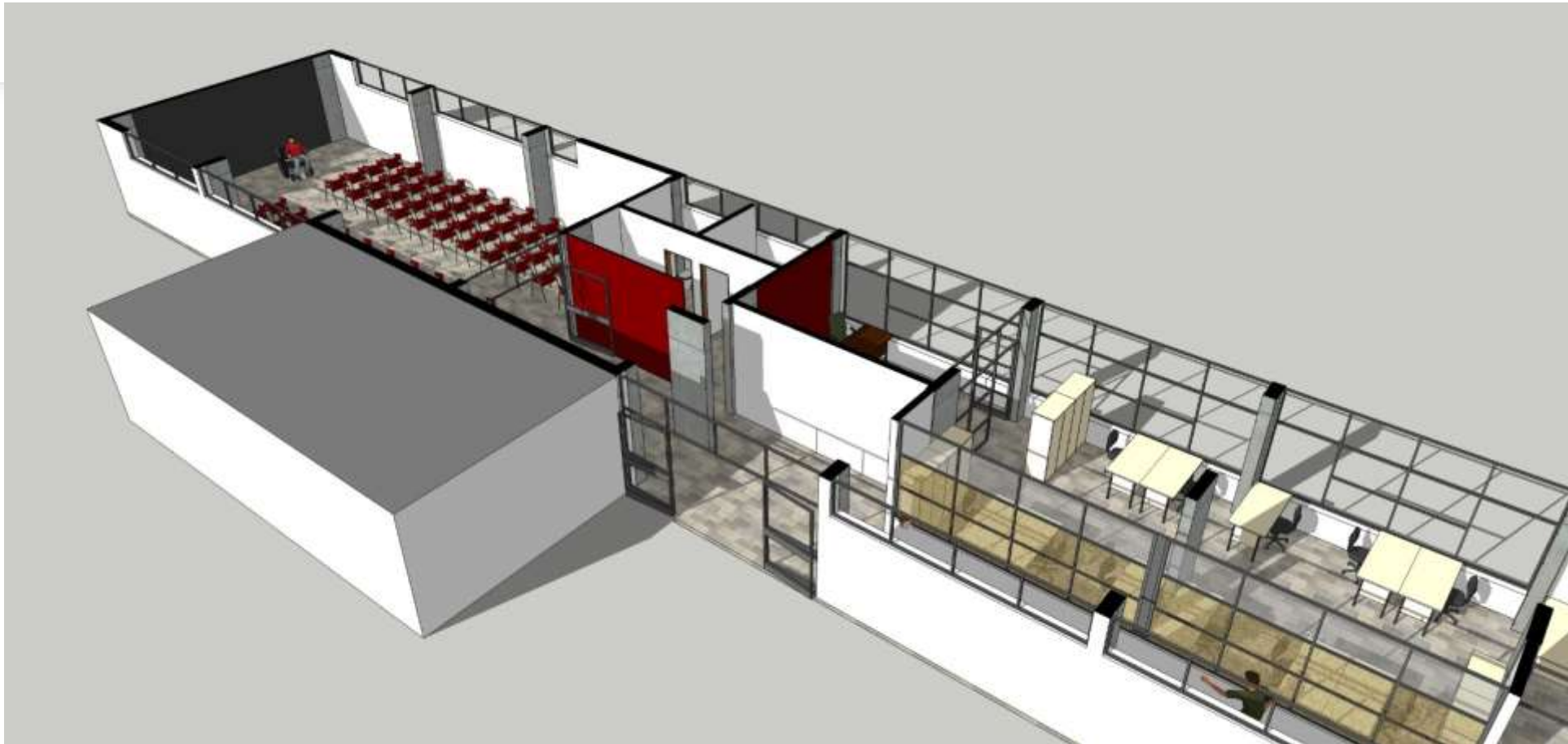
Sala de reunião de público ("Auditório") - Novo espaço para
atividades administrativas - Térreo



PROJETO DE RECUPERAÇÃO DA ESCOLA DE ADMINISTRAÇÃO / REFORMA DO TÉRREO E REALOCAÇÃO DA BIBLIOTECA

2ª ETAPA

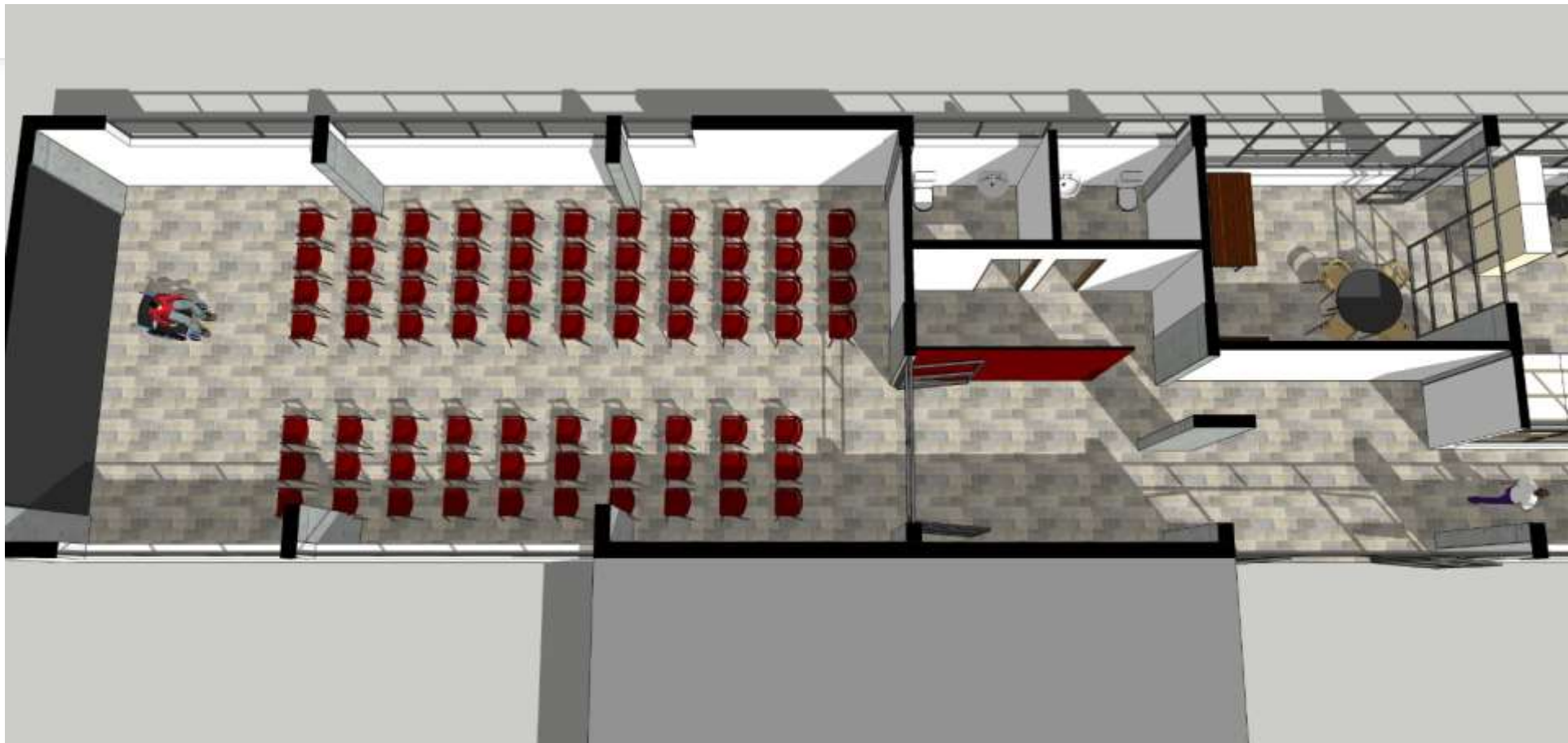
Sala de reunião de público ("Auditório") - Novo espaço para
atividades administrativas - Térreo



PROJETO DE RECUPERAÇÃO DA ESCOLA DE ADMINISTRAÇÃO / REFORMA DO TÉRREO E REALOCAÇÃO DA BIBLIOTECA

2ª ETAPA

Sala de reunião de público ("Auditório") - Térreo



PROJETO DE RECUPERAÇÃO DA ESCOLA DE ADMINISTRAÇÃO / REFORMA DO TÉRREO E REALOCAÇÃO DA BIBLIOTECA

2ª ETAPA

Novo espaço para atividades administrativas - Térreo



PROJETO DE RECUPERAÇÃO DA ESCOLA DE ADMINISTRAÇÃO / REALOCAÇÃO DA BIBLIOTECA NO SEGUNDO PAVIMENTO

2ª ETAPA

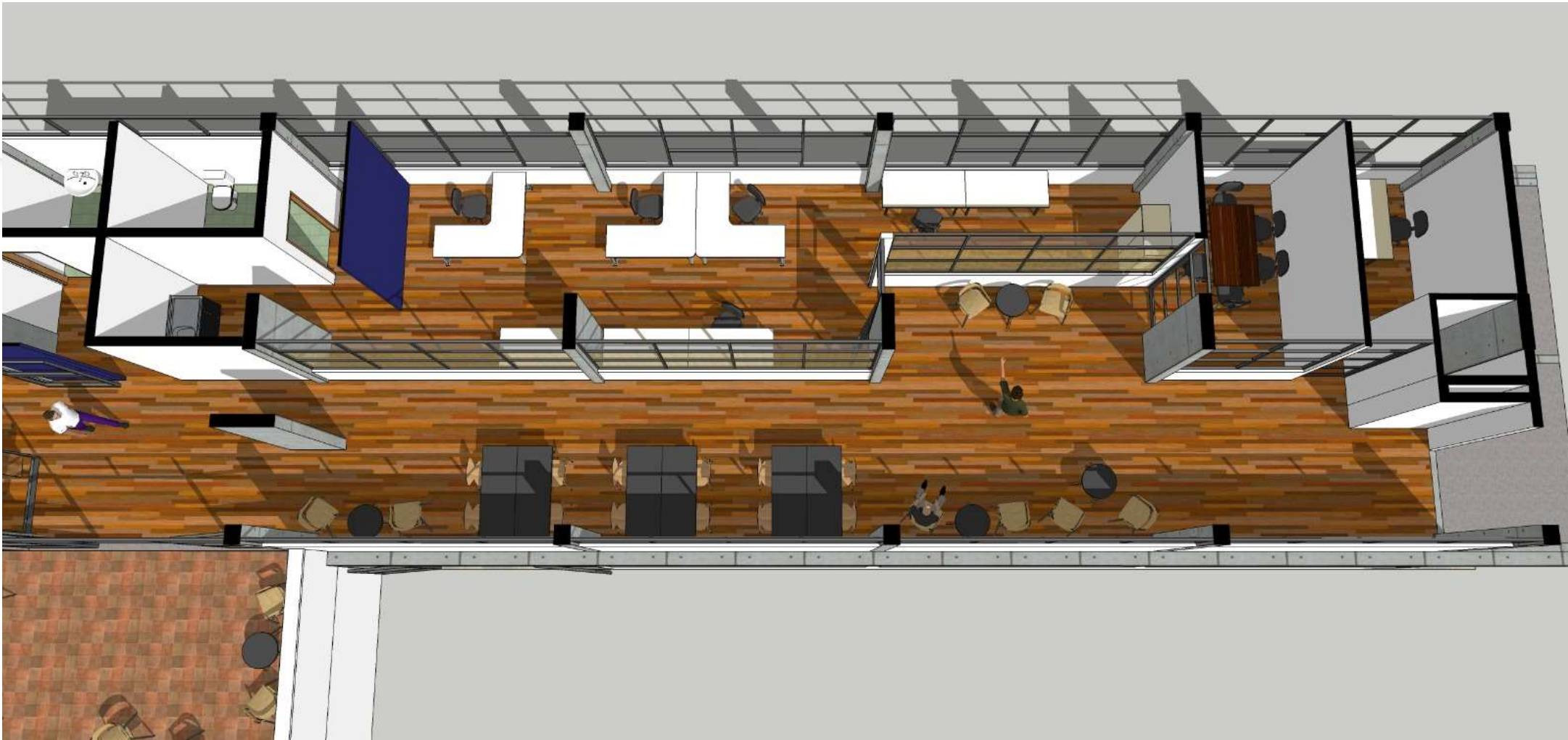
Novo espaço para Biblioteca - 2º Pavimento



PROJETO DE RECUPERAÇÃO DA ESCOLA DE ADMINISTRAÇÃO / REALOCAÇÃO DA BIBLIOTECA NO SEGUNDO PAVIMENTO

2ª ETAPA

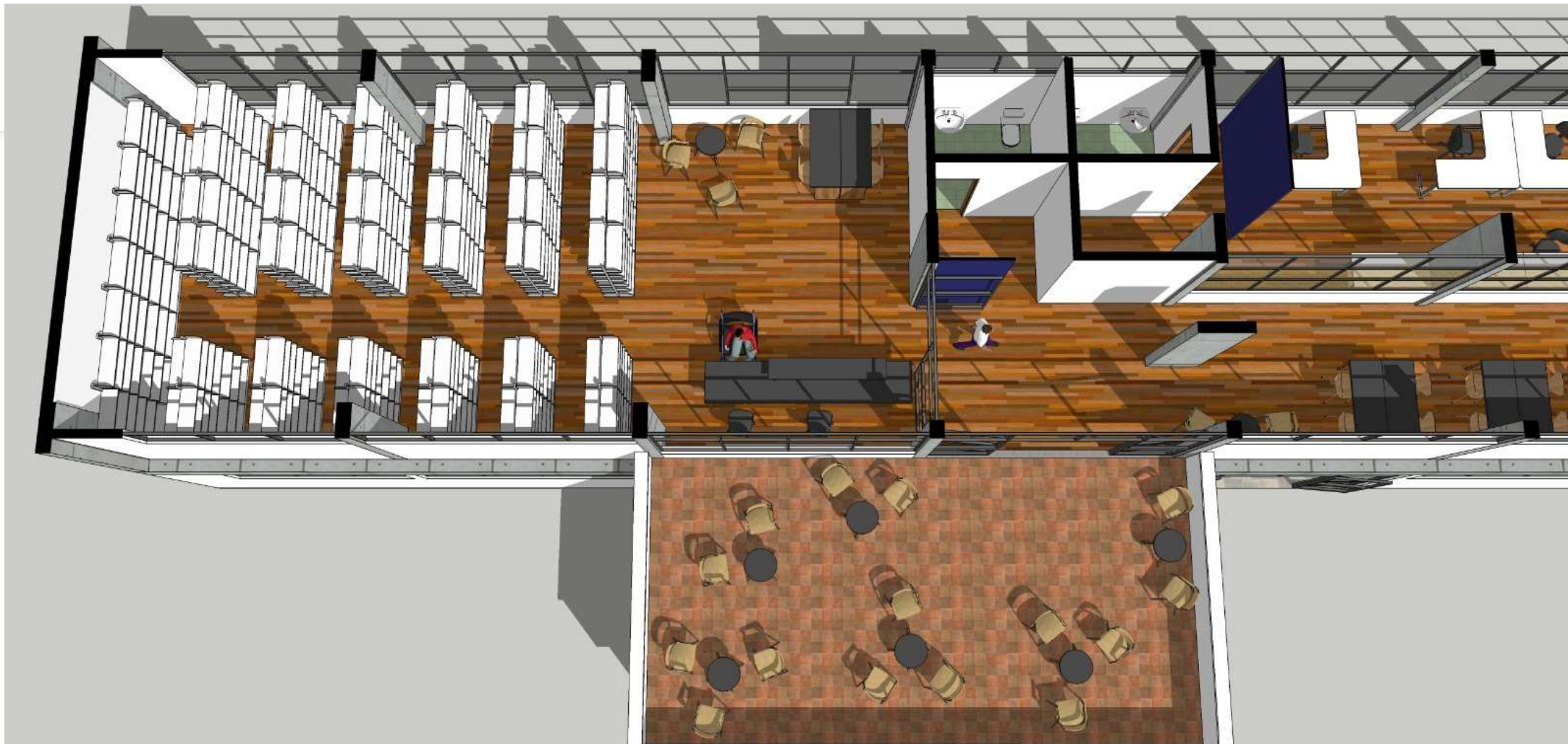
Novo espaço para Biblioteca - Administrativo e Estudos - 2º Pavimento



PROJETO DE RECUPERAÇÃO DA ESCOLA DE ADMINISTRAÇÃO / REALOCAÇÃO DA BIBLIOTECA NO SEGUNDO PAVIMENTO

2ª ETAPA

Novo espaço para Biblioteca - Acervo, Atendimento e Consulta - 2º Pav.



PROJETO DE RECUPERAÇÃO DA ESCOLA DE ADMINISTRAÇÃO / REALOCAÇÃO DA BIBLIOTECA NO SEGUNDO PAVIMENTO

2ª ETAPA

Novo espaço para Biblioteca - Área Externa - 2º Pavimento



PROJETO DE RECUPERAÇÃO DA ESCOLA DE ADMINISTRAÇÃO / REALOCAÇÃO DA BIBLIOTECA NO SEGUNDO PAVIMENTO

2ª ETAPA

Novo espaço para Biblioteca – Área Externa e Atendimento - 2º Pavimento



PROJETO DE RECUPERAÇÃO DA ESCOLA DE ADMINISTRAÇÃO / REALOCAÇÃO DA BIBLIOTECA NO SEGUNDO PAVIMENTO

Novo espaço para Biblioteca - Áreas de Estudo e Administrativo - 2º Pav.



ESTRATÉGIA DE OCUPAÇÃO - 2024

O prédio poderá ser utilizado no saguão central do térreo e em todos os andares superiores;

As aulas que eram ministradas nas salas do térreo deverão ser realocadas para outras salas no campus centro durante as obras;

As obras de recuperação do térreo devem iniciar no próximo semestre letivo.

|



SUPERINTENDÊNCIA DE INFRAESTRUTURA

Recuperação da Escola de Administração



Junho/2024

